

Catasto fabbricati  
**Visura storica per immobile**

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/05/2021



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 18/05/2021**

**Dati identificativi:** Comune di **RUSSI (H642) (RA)**

• Foglio **20** Particella **247** Subalterno **6**

Partita: **203**

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **RUSSI (H642) (RA)**

Foglio **20** Particella **247**

**Classamento:** Rendita: **Euro 335,70**, Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

**Indirizzo:** VIA MACCABELLI n. 29 Piano T-1 - 2

**Dati di superficie:** Totale: **140 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **140 m<sup>2</sup>**

**> Intestati catastali**

**➤ 1. COMUNE DI RUSSI (CF 00246880397)**

Sede in **RUSSI (RA)**

Diritto di: Proprietà

**> Dati identificativi**

**📅 dall'impianto al 20/05/1989**

**Immobile predecessore**

Comune di **RUSSI (H642) (RA)**

Foglio **20** Particella **247** Subalterno **3**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

**📅 dal 20/05/1989 al 18/05/2021**

**Immobile attuale**

Comune di **RUSSI (H642) (RA)**

Foglio **20** Particella **247** Subalterno **6**

VARIAZIONE del 20/05/1989 in atti dal 01/03/1992  
DEMOLIZ ,ALTRE VAR, (n. 1709/1989)




---

> **Indirizzo**

- |   |  |
|---|--|
|  <b>dall'impianto al 20/05/1989</b><br><b>Immobile predecessore</b><br>Comune di <b>RUSSI (H642) (RA)</b><br>Foglio <b>20</b> Particella <b>247</b> Subalterno <b>3</b><br>VIA P. D. A. FARINI n. 29 Piano 1<br>Partita: <b>203</b> | Impianto meccanografico del 30/06/1987   |
|  <b>dal 20/03/1989 al 20/05/1989</b><br><b>Immobile attuale</b><br>Comune di <b>RUSSI (H642) (RA)</b><br>Foglio <b>20</b> Particella <b>247</b> Subalterno <b>6</b><br>VIA MACCABELLI n. 29 Piano T-1 - 2<br>Partita: <b>203</b>    | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/03/1989 in<br>atti dal 29/06/1998 (n. 1709.1/1989)   |
|  <b>dal 20/05/1989 al 18/05/2021</b><br><b>Immobile attuale</b><br>Comune di <b>RUSSI (H642) (RA)</b><br>Foglio <b>20</b> Particella <b>247</b> Subalterno <b>6</b><br>VIA MACCABELLI n. 29<br>Partita: <b>203</b>                | VARIAZIONE del 20/05/1989 in atti dal 01/03/1992<br>DEMOLIZ ,ALTRE VAR, (n. 1709/1989) |

---

> **Dati di classamento**

- |  |  |
|--|--|
|  <b>dall'impianto al 20/05/1989</b><br><b>Immobile predecessore</b><br>Comune di <b>RUSSI (H642) (RA)</b><br>Foglio <b>20</b> Particella <b>247</b> Subalterno <b>3</b><br>Rendita: <b>Lire 1.008</b><br>Categoria <b>A/4<sup>a</sup></b> , Classe <b>3</b> , Consistenza <b>7 vani</b><br>Partita: <b>203</b> | Impianto meccanografico del 30/06/1987   |
|  <b>dal 20/03/1989 al 20/05/1989</b><br><b>Immobile attuale</b><br>Comune di <b>RUSSI (H642) (RA)</b><br>Foglio <b>20</b> Particella <b>247</b> Subalterno <b>6</b><br>Rendita: <b>Lire 936</b><br>Categoria <b>A/4<sup>a</sup></b> , Classe <b>3</b> , Consistenza <b>6,5 vani</b><br>Partita: <b>203</b>     | VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/03/1989 in<br>atti dal 29/06/1998 (n. 1709.1/1989)   |
|  <b>dal 20/05/1989 al 01/01/1992</b><br><b>Immobile attuale</b><br>Comune di <b>RUSSI (H642) (RA)</b><br>Foglio <b>20</b> Particella <b>247</b> Subalterno <b>6</b>  | VARIAZIONE del 20/05/1989 in atti dal 01/03/1992<br>DEMOLIZ ,ALTRE VAR, (n. 1709/1989) |

Partita: 203

📅 dal 01/01/1992 al 18/05/2021

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

**Immobile attuale**

Comune di **RUSSI (H642) (RA)**

Foglio **20** Particella **247** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 335,70**

Rendita: **Lire 650.000**

Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

Partita: 203

---

#### > Dati di superficie

📅 dal 11/03/2014 al 18/05/2021

Superficie di Impianto pubblicata il 11/03/2014

**Immobile attuale**

Comune di **RUSSI (H642) (RA)**

Foglio **20** Particella **247** Subalterno **6**

Totale: **140 m<sup>2</sup>**

Totale escluse aree scoperte : **140 m<sup>2</sup>**

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione  
20/03/1989, prot. n. 000001709

---

#### > Storia degli intestati dell'immobile

**Dati identificativi:** Immobile predecessore - Comune di **RUSSI (H642)(RA)** Foglio **20** Particella **247** Sub. **3**

➤ **1. COMUNE DI RUSSI (CF 00246880397)**

Sede in **RUSSI (RA)**

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

📅 dall'impianto al 20/05/1989

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

**Dati identificativi:** Immobile attuale - Comune di **RUSSI (H642)(RA)** Foglio **20** Particella **247** Sub. **6**

➤ **1. COMUNE DI RUSSI (CF 00246880397)**

Sede in **RUSSI (RA)**

2. VARIAZIONE del 20/05/1989 in atti dal 01/03/1992  
DEMOLIZ ,ALTRE VAR, (n. 1709/1989)

📅 dal 20/05/1989 al 18/05/2021

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

---

Visura telematica esente per fini istituzionali

---

#### Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013